

Leistungsverzeichnis

560-0039 - Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

Leistungsbeschreibung

LV 20 Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten

Inhaltsverzeichnis zum Leistungsverzeichnis

Seitenangaben des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

Projekt-Nr.: 560-0039

LV 20 Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten

Nr. / Art		Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene	- Seite -
20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	1
		Vorbemerkungen	3
01	Titel	Fliesenarbeiten	3
		Vorbemerkungen Gewerke	3
01.01	Untertitel	Fliesenarbeiten	5
01.02	Untertitel	Stundenlohnarbeiten	12
02	Titel	Betonwerksteinarbeiten	13
		Vorbemerkungen Gewerke	13
02.01	Untertitel	Betonwerksteinarbeiten	14
02.02	Untertitel	Treppenbelag Betonwerkstein	17
02.03	Untertitel	Stundenlohnarbeiten	18
03	Titel	Estricharbeiten	19
		Vorbemerkungen Gewerk	19
03.01	Untertitel	Estrich Erdgeschoss	21
03.02	Untertitel	Estrich Obergeschoss	25
03.03	Untertitel	Estrich Treppe	30
03.04	Untertitel	Stundenlohnarbeiten	31
Zusammenfassung der Gliederungspunkte			(Letzte Seite: 32) 32

Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
Vorbemerkungen			

Allgemeine Hinweise

Die Leistung versteht sich, wenn nicht anders beschrieben, inklusive Lieferung aller Materialien, deren vollständigen Transport zur und auf der Baustelle.

Erforderliche Nebenleistungen sind in die Positionen einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

Die Arbeiten sind nach den anerkannten Regeln der Technik und den entsprechend gültigen DIN-Normen und Richtlinien, die für die Ausführung dieses Gewerkes und der benannten Arbeiten erforderlich werden, auszuführen.

Es gelten jeweils die Normen und Regeln in der zum Vertragsschluss gültigen Fassung einschließlich der Änderungen, Berichtigungen und Beiblätter.
Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen (z.B. nationale Normen, europäische technische Bewertungen, Zulassungen, etc.) Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz „oder gleichwertig immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

Bei der Auswahl der Baustoffe ist darauf zu achten, dass die eingesetzten Baustoffe schadstofffrei sind.

01 Titel Fliesenarbeiten

Vorbemerkungen Gewerke / Hinweise zur Ausführung

Allgemein

Das eingebaute Material muss dem Muster entsprechen; eine Bestätigung des Musters durch den Auftraggeber ist einzuholen.

Vor Ausführungsbeginn hat der Auftragnehmer mit dem Auftraggeber festzulegen, wo das zu verwendende Material auf der Baustelle gelagert werden kann, um gegenseitige Störungen der am Bau beteiligten Handwerker während der Bauausführung zu vermeiden.

Vor der Durchführung von Stemm-, Bohr- und Einsetzarbeiten an Estrichen sowie geputzten Wänden und Decken sind Leitungen mit einem Suchgerät zu orten.

Alle Maße sind vor der Ausführung am Bau zu überprüfen.
Ebenso hat der Auftragnehmer vor Beginn der Arbeiten den Untergrund zu prüfen; erkennbare Mängel oder Bedenken sind der Bauleitung unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Die Untergründe sind - sofern in den Positionen nicht anders beschrieben - entsprechend den Anforderungen der DIN 18202 an Ebenheit und der Verlegeart vorzubereiten.

Vor Beginn der Arbeiten sind die tatsächlichen Einbauhöhen bezogen auf das gesamte Ausbausystem mit der Bauleitung abzustimmen, falls unzulässige Toleranzen oder Änderungen

Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
01	Titel	Fliesenarbeiten Gewerke	

des geplanten Fußboden- aufbaus festgestellt oder vermutet werden.

Die belegten Flächen sind besenrein und frei von Bindemittelschleiern und anderen Verunreinigungen zu übergeben.

Zu verlegendes Material innerhalb einer zusammenhängenden Fläche muss aus einer gemeinsamen Charge

stammen. Ist es aus produkttechnischen Gründen unvermeidbar, dass leichte Struktur- und Farbunter- schiede auftreten können, so ist der Auftraggeber vorher auf diesen Umstand hinzuweisen und um sein Einverständnis zu ersuchen.

Während der Ausführung ist zu beachten, dass Öffnungen von Abläufen, Rohren u. dgl. verschlossen sind und dass Einrichtungsgegenstände vor Verschmutzung geschützt werden. Abdichtungen in Feuchträumen, auch häuslichen Bädern, sind unter und hinter Wannen und Duschwannen nahtlos durchzuführen. Anschlüsse und Ecken sind mit Dichtband zu schließen und mit Dichtungsmittel zu überdecken.

Alle verwendeten Befestigungs- und Verlegewerkstoffe (Kleber, Mörtel, Fugenmörtel, Dichtstoffe) sind auf die zur Ausführung kommenden Betonwerksteine / Fliesen und die vorgesehene Nutzung abzustimmen; die Verträglichkeit ist sicherzustellen.

Unabhängig der Regelung in der VOB Teil C (ATV DIN 18333/18352) sind vor Beginn der Arbeiten die Verlegerichtung, etc. und dgl. mit Bauleitung und Auftraggeber festzulegen. Bei gleichen Kantenlängen von Wand- und Bodenfliesen sollen die Fugen entsprechend durchlaufen. Ist das wegen der Geometrie des Raumes nicht möglich, ist eine Abstimmung vorzunehmen.

Bei Außenbekleidungen sowie bei Bekleidungen in Nassräumen sind Hohlräume im Ansatzmörtelbett zu vermeiden. Passstücke dürfen nicht kleiner als ein Drittel der Platte sein; das Verlegen von schmalen Streifen ist zu vermeiden. Die Ausführung als Dünnbettverlegung erfolgt - falls nicht anders beschrieben - mit hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel.

Arbeits- und Baustellenschutz (Abdecken von fertigen Flächen, Schutz vor Verschmutzung und Beschädigung, Beachtung der Arbeitsschutzvorschriften) sowie Reinigung der Beläge nach Fertigstellung (bau- und verlegungsbedingte Rückstände) sind Bestandteil der Leistung.

Fliesen-/ Naturwerksteinarbeiten

Es gelten die ATV DIN 18352 "Fliesen- und Plattenarbeiten" sowie alle dort in Bezug genommenen Normen und Regelwerke in der bei Vertragsschluss gültigen Fassung. Zusätzlich zu den in den Allgemeinen Hinweisen genannten anerkannten Regeln der Technik, den jeweils gültigen DIN-Normen (insbesondere DIN 18534) gelten auch die Hersteller-Richtlinien der verwendeten Materialien.

Abdichtungen unter keramischen Belägen in Nass- bzw. Feuchtbereichen sind gemäß DIN 18534 und den Systemvorgaben der Hersteller auszuführen; Fugenabdichtungen, Dichtmanschetten,

Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
01	Titel	Fliesenarbeiten Gewerke	

Dichtecken und Anschlussprofile sind Bestandteil der Leistung, soweit in den Positionen keine gesonderte Vergütung vorgesehen ist.

Es sind ausschließlich einwandfreie, normgerechte Produkte erster Wahl zu verwenden; Maß- und Farbabweichungen innerhalb der vertraglich vereinbarten Toleranzen sind hinzunehmen.

Musterflächen bzw. Bemusterungen sind auf Anforderung der Bauleitung herzustellen.

Alle zur vollständigen und funktionsgerechten Herstellung der Fliesen- und Plattenflächen erforderlichen Nebenleistungen, Hilfsmittel und Kleinteile gelten als mit der Einheitspreis-Kalkulation abgegolten.

Wandbekleidungen

Bei Fliesen ohne Randglasur sind an allen sichtbaren Kanten Kantenprofile einzubauen, die farblich auf die

Fliesen abgestimmt sein müssen. Farben und Muster werden durch Bauherrn bemustert.

Der Fliesenschnitt ist in Abhängigkeit vom Rastermaß auf die Lage sanitärer Einrichtungen, Befestigungen,

Armaturen, Schalter, Steckdosen u. ä. mit der Bauleitung abzustimmen. Sofern Dosen oder Kästen für

Installationen nur lose oder geheftet angebracht sind, sind sie bei der Verlegung der Platten endgültig zu

fixieren.

Der Auftragnehmer hat sich beim Befestigen von Bauteilen zu vergewissern, dass durch die Befestigungs- mittel keine Beschädigungen nicht sichtbarer Leitungen und Rohre entstehen.

01.01 Untertitel Fliesenarbeiten**01.01.01 CM Messung, Untergrund**

Position

CM Messung, Untergrund

Prüfung des Feuchtigkeitsgehaltes des Verlegeuntergrundes mittels CM-Methode, einschließlich des genauen Protokollierens von Messstellen und Messergebnissen für nachfolgende Bodenbeläge

25 St

EP

GP

01.01.02 Untergrund vorbereiten

Position

Vorbereiten des Untergrundes für die Belags-/ Beschichtungs- aufbringung

Reinigen des Untergrundes von haftungsmindernden Stoffen und aufliegenden Verschmutzungen, einschl. Entsorgung des anfallenden Bauschutts. Der Untergrund ist in einen verlegereifen Zustand zu bringen.

Bauteil	Wand- und Bodenflächen
Räume	Erdgeschoss Boden komplett

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
01	Titel	Fliesenarbeiten	
01.01	Untertitel	Fliesenarbeiten	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 01.01.02 -

Wand Pumi-/WC-Bereiche
Obergeschoss 204 Putzmittel

Erforderliche Ausbesserungen (Risse, Vertiefungen > 5 mm) mit geeignetem Spachtel oder Ausgleichsmasse durchführen

220 **m2** EP GP

01.01.03

Position

Grundierung Bodenflächen

Auftrag einer Grundierung/ eines Haftungsvermittlers auf dem Estrichuntergrund zur Verbesserung der Haftung und Versiegelung des Untergrundes

Räume Erdgeschoss komplett
Obergeschoss 204 Putzmittel

220 **m2** EP GP

01.01.04

Position

Grundierung Wandflächen

Vorbehandlung von Wandflächen mit einer Grundierung / Haftbrücke

Fläche raumhoch

Räume 106 WC Besucher (EG)
110 WC Pforte (EG)
113 Putzmittel Pforte (EG)
119 WC Vorraum (EG)
121 PM Turnhalle (EG)
129 Beh.-WC (EG)
204 Putzmittel (OG)

165 **m2** EP GP

01.01.05

Position

Ausgleichs-/Nivelliermasse Bodenfläche

Auftrag einer Ausgleichs- und Nivelliermasse zu Ebnung des Untergrunds bei Unebenheiten oder Poren > 3 mm

Ausgleichsmasse nach Herstellervorgaben (z.B. selbstverlaufend, selbstnivellierend)

Auftrag in einer oder mehreren Schichten bis Ebenheit nach DIN 18202

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
01	Titel	Fliesenarbeiten	
01.01	Untertitel	Fliesenarbeiten	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 01.01.05 -

erreicht ist

Trocknung und Härtung nach Herstellerangaben dokumentieren

Räume wie Pos. 03.2

80	m2	EP	GP
-----------	-----------	----------	----------

01.01.06

Position

Untergrundaussgleich Wandflächen

Partieller Untergrundaussgleich der Wandflächen zur Erzielung eines ebenen Untergrundes entsprechend den erhöhten Anforderungen der DIN 18202 zur Verlegung von Natursteinfliesen.
Dicke: bis 1 cm

Räume wie Pos. 03.3

100	m2	EP	GP
------------	-----------	----------	----------

01.01.07

Position

Verbundabdichtung W0-I gem. DIN 18354

Abdichtung im Verbund mit Fliesen in WC-Räumen als Feuchtraum mit geringem Spritzwasser

Flüssig aufzubringende, rissüberbrückende Verbundabdichtung (AIV-F) mit Systemzulassung nach DIN 18354, geeignet für W0-I

Grundierung, 1-2 Abdichtungslagen, vollflächig und porenfrei
Bodenflächen sowie Wandbereiche hinter Waschtischen,
ca. zargenhoch

Einbau von Dichtbändern, Innen-/Außenecken, Manschetten an
Rohrdurchführungen; dichtes Anarbeiten an Abläufen und Türanschlüssen

Alle Dichtbänder, Manschetten und Abdichtungsrän der sind so auszuführen, dass sie nach Fertigstellung nicht frei zugänglich sind (vollständige Überdeckung durch Fliesen Aufbau/Spachtel). Besondere Sorgfalt ist an Durchdringungen, Einbauten und Revisionsöffnungen geboten; Keine offenen Laschen oder Enden

Räume	106 WC Besucher	(EG)
-------	-----------------	------

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
01	Titel	Fliesenarbeiten	
01.01	Untertitel	Fliesenarbeiten	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 01.01.07 -

110 WC Pforte	(EG)
113 Putzmittel Pforte	(EG)
121 PM Turnhalle	(EG)
129 Beh.-WC	(EG)
204 Putzmittel	(OG)

70	m2	EP	GP
-----------	-----------	----------	----------

01.01.08

Position

Bodenfliese Feinsteinzeug, 30 x 60 x 1 cm

Bodenbelag aus kalibriertem Feinsteinzeug für Innenboden- flächen liefern und fachgerecht in Dünnbettmörtel verlegen.

Feinsteinzeug nach DIN EN 14411 mit erhöhter Bruch- und Schlagfestigkeit, Abriebgruppe (Größer gleich) 4, matte Oberfläche, einschließlich Zuschneiden, Anarbeiten an angrenzende Bauteile

Verlegung im Dünnbett mit zementärem Kleber C2

Einbauort	siehe Bodenspiegel
Untergrund	Heizestrich / schwimmender Estrich
Rutschhemmung	R9
Plattengröße	30 / 60 / 1 cm, kalibriert
Verlegeart	wilder Verband
Farbe / Struktur	grau/ anthrazit, Standardton nach Wahl des Bauherrn
Fugenbreite	2-3 mm
Fugenfarbe	passend zur Fliese, nach Wahl des Bauherrn
Bruttolistenpreis	50€/m ²

160	m2	EP	GP
------------	-----------	----------	----------

01.01.09

Position

wie Position 03.7, jedoch 60 x 60 x 1 cm, Betonsteinoptik

Einbauort	Raum 108 Pforte
Plattengröße	60 / 60 / 1 cm, kalibriert
Verlegeart	Kreuzverband
Farbe / Struktur	Betonsteinoptik, nach Wahl des Bauherrn

67	m2	EP	GP
-----------	-----------	----------	----------

01.01.10

Position

Wandfliesen Feinsteinzeug/ Steingut 30 x 60 x 1 cm

Wandbelag aus kalibriertem Feinsteinzeug / Steingut für Innenwandflächen liefern und fachgerecht in Dünnbettmörtel verlegen

Steingut oder Feinsteinzeug, matte oder seidenmatte Oberfläche, stoßfest; leicht zu reinigen

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
01	Titel	Fliesenarbeiten	
01.01	Untertitel	Fliesenarbeiten	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 01.01.10 -

Verlegung im Dünnbett mit zementären Fugenmörtel; Anschluss- und Eckfugen elastisch

Außenecken als robuste Metall-Profile, nicht ohne Werkzeug entfernbar

Räume	106 WC Besucher	(EG)
	110 WC Pforte	(EG)
	129 Beh.-WC	(EG)

Höhe	raumhoch, siehe Fliesenplan
Plattengröße	30 / 60 / 1 cm, kalibriert
Verlegeart	wilder Verband
Farbe / Struktur	nach Wahl des Bauherrn
Fugenbreite	2-3 mm
Fugenfarbe	nach Wahl des Bauherrn
Bruttolistenpreis	40€/m²

125 **m2** EP GP

01.01.11

Position

Sockelfliese

Sockelleisten aus Bodenfliesen Pos. 03.7, im Innenbereich liefern und fachgerecht im Dünnbett verlegen, sichtbare Kanten fein geschliffen und gefast.

Zusätzliche Anfahrt ist mit einzukalkulieren um nachträglich Sockelanschluss an Türen herzustellen

Material wie Bodenbelag
Sockelhöhe 6 cm

Ausführung als Fertigteil oder geschnitten aus Platte

Räume	Erdgeschoss Pforte gesamt
	121 PM Turnhalle (EG)
	129 Beh.-WC (EG)
	204 Putzmittel (OG)

210 **m** EP GP

01.01.12

Position

Löcher für Installationsdurchführungen in Wandfliesen herstellen

bis 130mm Durchmesser

8 **St** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
01	Titel	Fliesenarbeiten	
01.01	Untertitel	Fliesenarbeiten	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

01.01.13

Position

Aussparungen für Bodensteckdose 15 x 15 cm

Aussparungen in Bodenfliesen für Bodensteckdosen
und WC Drücker Aussparung herstellen, sichtbare Kanten fein geschliffen
und gefast

15 x 15 cm bis 15 x 20 cm

12**St**

EP

GP

01.01.14

Position

Elastische Fugen

Ausbildung elastischer Fugen

Fugstellen Wand-/Bodenecken, Anschlüsse an Türzargen,
Sanitäröbekte, Einbauten

Material elastischer Dichtstoff, fungizid und reinigungs-
beständig, Farbton abgestimmt auf Fugenbild

350**m**

EP

GP

01.01.15

Position

Eckprofil, Edelstahl gebürstet, rechteckig, 10 mm

Eckprofil mit gelochtem Befestigungsschenkel
und einer rechtwinkligen Sichtfläche für den
Einbau an horizontalen oder vertikalen Kanten

Material: Edelstahl (V2A) gebürstet
Profilhöhe: 10mm

Räume 106 WC Besucher (EG)
129 Beh.-WC (EG)

30**m**

EP

GP

01.01.16

Position

Spiegel, 90/60 cm, in Fliesenfläche bündig geklebt

Rahmenloser Wandspiegel für fliesenbündigen Einbau.
Montage im Raster der Wandfliesen, flächenbündig geklebt.

Material Kristallspiegel VSG mind. 6mm
Form rechteckig
Eignung feuchtraumgeeignet
Kante poliert
Abmessung Spiegel 90/60 cm

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
01	Titel	Fliesenarbeiten	
01.01	Untertitel	Fliesenarbeiten	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 01.01.16 -

Räume 106 WC Besucher (EG)
129 Beh.-WC (EG)

2 St EP GP

01.01.17 Zulage für anarbeiten der Fliesenfläche

Position

Zulage für anarbeiten der Fliesenfläche
an vorgenannte Pos. 0016

6 m EP GP

01.01.18 Sauberlaufzone, 90 x 155 cm

Position

Textile Sauberlaufzone im Eingangsbereich als eingelegte Fußmatte in
Bodenfliesen liefern und einbauen, als ein System inkl. entspr.
Rahmenprofile etc.

Ausbildung einer umlaufenden Vertiefung innerhalb des
Feinsteinzeugbelages für eine Sauberlaufmatte mit textiler Oberfläche

Rahmengröße ca. 90 x 155 cm
Fabrikat Coral Classic oder glw.
Farbton nach Abstimmung Bauherr
Florhöhe 7 mm
Einbauhöhe angepasst an Fußbodenoberkante
(bündige Ausführung)

Mattenkonstruktion als maßgefertigte Sauberlaufzone mit:

- rutschhemmender Rückseite,
geeignet zur Einlage in Hartbodenbelägen
- hoher Schmutz- und Feuchtigkeitseignahme-fähigkeit
(saugfähiger Flor)
- geeignet für Eingangsbereiche mit normaler
Begehungsfrequenz
- herausnehmbar (Austausch/ Reinigung)

Kanten der Bodenfliesen im Bereich der Aussparung sauber
geschnitten/werkseitig bearbeitet, Anpassung und dauerhafte,
kraftschlüssige Befestigung der angrenzenden Platten an den Untergrund.

Fuge zwischen Mattenrahmen und Bodenfliese schmal ausführen

5 St EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
01	Titel	Fliesenarbeiten	
01.01	Untertitel	Fliesenarbeiten	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
01.01.19 Position	Zulage für anarbeiten des Bodenbelages Zulage für anarbeiten des Bodenbelages an vorgenannte Pos. 0018		
	2 St	EP	GP
01.01.20 Position	Reinigung, Schutz, Übergabe Schutz vor Beschädigung während Bauphase (Abdeckung) Bauschlussreinigung: Entfernen von Zementschleier, Fliesen- Kleber- und Fugenresten; Übergabe der Flächen sauber und trittsicher		
	1 psch	* nur Gesamtpreis *	GP

Untertitel 01.01 Fliesenarbeiten

LV-Gesamtaufstellung: Seite 32.

01.02 Untertitel Stundenlohnarbeiten

01.02.01 Position	Stundenlohnarbeiten Facharbeiter Stundenlohnarbeiten für unvorhergesehene Arbeiten		
	5 h	EP	GP
01.02.02 Position	Stundenlohnarbeiten Helfer Stundenlohnarbeiten für unvorhergesehene Arbeiten		
	5 h	EP	GP

Untertitel 01.02 Stundenlohnarbeiten

LV-Gesamtaufstellung: Seite 32.

... aus den vorstehend aufgeführten Teilsummen ergibt sich als Summe für:

Titel 01 Fliesenarbeiten

LV-Gesamtaufstellung: Seite 32.

02 Titel Betonwerksteinarbeiten

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
02	Titel	Betonwerkstein- und Estricharbeiten	

Vorbemerkungen Gewerke / Hinweise zur Ausführung

Allgemein

Das eingebaute Material muss dem Muster entsprechen; eine Bestätigung des Musters durch den Auftraggeber ist einzuholen.

Vor Ausführungsbeginn hat der Auftragnehmer mit dem Auftraggeber festzulegen, wo das zu verwendende Material auf der Baustelle gelagert werden kann, um gegenseitige Störungen der am Bau beteiligten Handwerker während der Bauausführung zu vermeiden.

Vor der Durchführung von Stemm-, Bohr- und Einsetzarbeiten an Estrichen sowie geputzten Wänden und Decken sind Leitungen mit einem Suchgerät zu orten.

Alle Maße sind vor der Ausführung am Bau zu überprüfen.
Ebenso hat der Auftragnehmer vor Beginn der Arbeiten den Untergrund zu prüfen; erkennbare Mängel oder Bedenken sind der Bauleitung unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Die Untergründe sind - sofern in den Positionen nicht anders beschrieben - entsprechend den Anforderungen der DIN 18202 an Ebenheit und der Verlegeart vorzubereiten.

Vor Beginn der Arbeiten sind die tatsächlichen Einbauhöhen bezogen auf das gesamte Ausbausystem mit der Bauleitung abzustimmen, falls unzulässige Toleranzen oder Änderungen des geplanten Fußboden- aufbaus festgestellt oder vermutet werden.

Die belegten Flächen sind besenrein und frei von Bindemittelschleiern und anderen Verunreinigungen zu übergeben.
Zu verlegendes Material innerhalb einer zusammenhängenden Fläche muss aus einer gemeinsamen Charge stammen. Ist es aus produkttechnischen Gründen unvermeidbar, dass leichte Struktur- und Farbunterschiede auftreten können, so ist der Auftraggeber vorher auf diesen Umstand hinzuweisen und um sein Einverständnis zu ersuchen.

Während der Ausführung ist zu beachten, dass Öffnungen von Abläufen, Rohren u. dgl. verschlossen sind und dass Einrichtungsgegenstände vor Verschmutzung geschützt werden. Abdichtungen in Feuchträumen, auch häuslichen Bädern, sind unter und hinter Wannen und Duschwannen nahtlos durchzuführen. Anschlüsse und Ecken sind mit Dichtband zu schließen und mit Dichtungsmittel zu überdecken.

Alle verwendeten Befestigungs- und Verlegewerkstoffe (Kleber, Mörtel, Fugenmörtel, Dichtstoffe) sind auf die zur Ausführung kommenden Betonwerksteine / Fliesen und die vorgesehene Nutzung abzustimmen; die Verträglichkeit ist sicherzustellen.

Unabhängig der Regelung in der VOB Teil C (ATV DIN 18333/18352) sind vor Beginn der Arbeiten die Verlegerichtung, etc. und dgl. mit Bauleitung und Auftraggeber festzulegen.
Bei gleichen Kantenlängen von Wand- und Bodenfliesen sollen die Fugen entsprechend durchlaufen. Ist das

Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
02	Titel	Betonwerksteinarbeiten	

wegen der Geometrie des Raumes nicht möglich, ist eine Abstimmung vorzunehmen.

Bei Außenbekleidungen sowie bei Bekleidungen in Nassräumen sind Hohlräume im Ansatzmörtelbett zu vermeiden. Passstücke dürfen nicht kleiner als ein Drittel der Platte sein; das Verlegen von schmalen Streifen ist zu vermeiden. Die Ausführung als Dünnbettverlegung erfolgt - falls nicht anders beschrieben - mit hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel.

Arbeits- und Baustellenschutz (Abdecken von fertigen Flächen, Schutz vor Verschmutzung und Beschädigung, Beachtung der Arbeitsschutzvorschriften) sowie Reinigung der Beläge nach Fertigstellung (bau- und verlegungsbedingte Rückstände) sind Bestandteil der Leistung.

Betonwerkstein

Es gelten die ATV DIN 18333 "Betonwerksteinarbeiten" sowie die weiteren einschlägigen technischen Regelwerke (u.a. einschlägige Produktnormen für Betonwerksteine und Platten). Zusätzlich zu den in den Allgemeinen Hinweisen genannten anerkannten Regeln der Technik, den gültigen DIN-Normen und Richtlinien gelten auch die Verlegeempfehlungen der Hersteller der Betonwerksteine, Verlegewerkstoffe und Fugmaterialien.

Betonwerksteine sind als industriell hergestellte Erzeugnisse mit zulässigen Maß- und Farbabweichungen gemäß den gültigen Normen zu akzeptieren; Musterflächen bzw. Bemusterungen sind auf Anforderung der Bauleitung herzustellen und dienen als Grundlage für Farbe, Oberfläche und Fugenbild.

Die fertigen Betonwerksteinoberflächen sind während der Bauzeit ausreichend gegen Beschädigungen und Verschmutzungen zu schützen; die Endreinigung erfolgt mit geeigneten Reinigungsmitteln unter Beachtung der Herstellerhinweise, ohne die Oberflächen zu schädigen.

Sämtliche für die vollständige und funktionsgerechte Ausführung der Betonwerksteinarbeiten erforderlichen Nebenleistungen, Hilfsmittel, Schutzmaßnahmen, Musterflächen und Proben gelten mit den Einheitspreisen der Hauptleistungen als abgegolten.

02.01 Untertitel Betonwerksteinarbeiten

02.01.01

Position

CM Messung, Untergrund

CM Messung, Untergrund
Prüfung des Feuchtigkeitsgehaltes des Verlegeuntergrundes mittels CM-Methode, einschließlich des genauen Protokollierens von Messstellen und Messergebnissen für nachfolgende Bodenbeläge

2

St

EP

GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
02	Titel	Betonwerksteinarbeiten	
02.01	Untertitel	Betonwerksteinarbeiten	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

02.01.02

Position

Untergrund vorbereiten

Vorbereiten des Untergrundes für die Belags-/ Beschichtungs- aufbringung

Reinigen des Untergrundes von haftungsmindernden Stoffen und aufliegenden Verschmutzungen, einschl. Entsorgung des anfallenden Bauschutts. Der Untergrund ist in einen verlegereifen Zustand zu bringen.

Ggf. erforderliche Ausbesserungen (Risse, Vertiefungen > 5 mm) mit geeignetem Spachtel oder Ausgleichsmasse durchführen

8 m2 EP GP

02.01.03

Position

Grundierung

Auftrag einer Grundierung/ eines Haftungsvermittlers auf dem Estrichuntergrund zur Verbesserung der Haftung und Versiegelung des Untergrundes

Oberflächentrocknung vor nächstem Arbeitsschritt prüfen

8 m2 EP GP

02.01.04

Position

Ausgleichs-/Nivelliermasse

Auftrag einer Ausgleichs- und Nivelliermasse zu Ebnung des Untergrunds bei Unebenheiten oder Poren > 3 mm

Ausgleichsmasse nach Herstellervorgaben (z.B. selbstverlaufend, selbstnivellierend)

Auftrag in einer oder mehreren Schichten bis Ebenheit nach DIN 18202, erreicht ist

Trocknung und Härtung nach Herstellerangaben dokumentieren

8 m2 EP GP

02.01.05

Position

Betonwerksteinplatte, 30 x 30 x 2 cm

Betonwerksteinplatten für Innenbodenflächen liefern und fachgerecht in Mörtelbett verlegen, einschließlich Zuschneiden, Anarbeiten an angrenzende Bauteile, Herstellen der erforderlichen Fugen
Betonwerksteinplatten nach DIN/EN 13748-1 (TH1)

Einbauort Podest Treppe
 Obergeschoss, Austritt Treppe

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
02	Titel	Betonwerksteinarbeiten	
02.01	Untertitel	Betonwerksteinarbeiten	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 02.01.05 -

Untergrund Zementestrich CT-C30-F5-S60
 Kleber Verlegemörtel mit
 Verschüsselungsprüfung

Preisklasse III
 Schichtstärke Mörtel bis 10mm
 Rutschhemmung R9
 Plattendicke 2 cm
 Plattengröße 30 / 30 cm
 Verlegeart Kreuzverband
 Farbe / Struktur 99.50 Bilak der Fa. EUVAL
 (bemustert) oder gleichwertig
 Oberfläche feingeschliffen
 Fugenfarbe grau / nach Bemusterung Bauherr

8 **m2** EP GP

02.01.06
 Position

Sockel Betonwerkstein

Sockelleisten aus Betonwerkstein im Innenbereich liefern und fachgerecht im
 Dünnbett verlegen, sichtbare Kanten fein geschliffen und gefast

Material Betonwerkstein,
 Farbe/Struktur passend zum
 Bodenbelag
 Sockelhöhe 6 cm
 Sockelstärke 1 cm

An aufsteigenden Bauteilen mit ca. 5 mm Abstand zur Boden- fläche/
 Bodenbelag sach- und fachgerecht ansetzen und vertikal verfugen

Ausführung als Fertigteil oder geschnitten aus Platte

8 **m** EP GP

02.01.07
 Position

Edelstahl Trennschiene 40/4, Türabschlüsse

Trennschiene an Übergängen, Türschwellen etc einbauen
 Material Edelstahl

2 **m** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
02	Titel	Betonwerksteinarbeiten	
02.01	Untertitel	Betonwerksteinarbeiten	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
02.01.08	Elastische Fugen		
Position	Ausbildung elastischer Fugen		
	Fugstellen Wand-/Bodenecken, Anschlüsse an Türzargen		
	Material elastischer Dichtstoff, fungizid und reinigungsbeständig, Farbton abgestimmt auf Fugenbild		
10	m	EP	GP

Untertitel 02.01 Betonwerksteinarbeiten

LV-Gesamtaufstellung: Seite 32.

02.02 Untertitel Treppenbelag Betonwerkstein**02.02.01 wie Position 01.4, jedoch Treppenstufen, Innentreppe**

Position

Passend zu Position 01.5, jedoch:
 Winkelstufen aus Betonwerksteinplatten, als 1 Stück, nach DIN 18500, inkl.
 Trittschallmatte, im Innenbereich, gerade,
 1-schichtig monolithisch (nicht verklebt) hergestellt, liefern und auf
 abgetreppter Beton-Unterkonstruktion spannungsfrei sach- und fachgerecht
 auf Mörtelbettpolster und Trittschalldämmplatte verlegen (gem. DIN 18333)
 Alle Fugen müssen dauerelastisch verschlossen werden.

Einschließlich Sockelpaar aus vorgenanntem Betonwerkstein, als seith.
 Abschluss an Wand, auf Putz

Preisklasse	III
Winkelstufen	Härteklasse II
Oberfläche	geschliffen (Schliff C220)
Steigungsverhältnis	17,7/28 cm
Steigungen	24 / zwei Treppenläufe
Laufbreite	bis 1,40 m
Rutschhemmung	R9 auf den Trittsflächen
Stärke Sockel	1 cm
Stärke Stufe	4 cm
Höhe Sockel	6 cm
Mörtelgruppe	III Verlegemörtel mit Verschüsselungsprüfung

Randdämmstreifen 7mm stark, trocken aufgelegt
 bis HK Setzstufe

Entkopplungswert 17 dB
 Silikonnaht als Abschluss

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
02	Titel	Betonwerksteinarbeiten	
02.02	Untertitel	Treppenbelag Betonwerkstein	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 02.02.01 -

Inkl. passgenauem Zuschnitt, Anarbeiten an angrenzende Bauteile (z.B. Wand, Podeste), Ausbildung der Stirn-, Stoß- und Anschlussfugen sowie ggf. notwendiger Aussparungen (z.B. für Geländerbefestigungen) (Stoßfugen nur im Sockelbereich)

Einschließlich reinigen der fertigen Oberflächen und Schutz der Treppenbeläge bis zur Abnahme

24 **St** EP GP

02.02.02
Position

Zulage zur vorherigen Position für Rutschhemmung

Mechanische Maßnahmen zur Erhöhung der Trittsicherheit durch werkseitig gestrahlte Streifen oder gefräste Rillen entlang jeder Stufenvorderkante.

Breite 30 mm

35 **m** EP GP

02.02.03
Position

Zulage zur vorherigen Position für Kontraststreifen

Stufenmarkierung von Treppenstufen beim Antritt der ersten Stufe jedes Treppenlaufes bündig an der Stufenvorderkante.

Stufenmarkierung durch Kontrast zwischen Markierungsstreifen und Treppenstufe. Der erforderliche Kontrast wird durch einen Streifen in einer dunkleren bzw. helleren Werksteinfarbe zur eigentlichen Grundfarbe der Stufe ausgeführt.

Stufenkantenmarkierung 50 x 10 mm
Kontrasteinsatzprofil werkseitig gefertigt

2 **St** EP GP

Untertitel 02.02 Treppenbelag Betonwerkstein

LV-Gesamtaufstellung: Seite 32.

02.03 Untertitel Stundenlohnarbeiten

02.03.01
Position

Stundenlohnarbeiten Facharbeiter

Stundenlohnarbeiten für unvorhergesehene Arbeiten

5 **h** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
02	Titel	Betonwerksteinarbeiten	
02.03	Untertitel	Stundenlohnarbeiten	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
02.03.02	Stundenlohnarbeiten Helfer		
Position	Stundenlohnarbeiten für unvorhergesehene Arbeiten		
5	h	EP	GP

Untertitel 02.03 Stundenlohnarbeiten

LV-Gesamtaufstellung: Seite 32.

... aus den vorstehend aufgeführten Teilsummen ergibt sich als Summe für:

Titel 02 Betonwerksteinarbeiten

LV-Gesamtaufstellung: Seite 32.

03 Titel Estricharbeiten

Vorbemerkungen Gewerk / Hinweise zur Ausführung

Allgemein

Vor Ausführungsbeginn hat der Auftragnehmer mit dem Auftraggeber festzulegen, wo das zu verwendende Material auf der Baustelle gelagert werden kann, um gegenseitige Störungen der am Bau beteiligten Handwerker während der Bauausführung zu vermeiden.

Alle Maße sind vor der Ausführung am Bau zu überprüfen.

Vor Beginn der Arbeiten sind die tatsächlichen Einbauhöhen bezogen auf das gesamte Ausbausystem mit der Bauleitung abzustimmen, falls unzulässige Toleranzen oder Änderungen des geplanten Fußbodenaufbaus festgestellt oder vermutet werden.
Ergibt sich bei der Überprüfung, dass geplante Estrichdicken nicht eingehalten werden können, darf erst nach vorheriger Abstimmung mit der Bauleitung die Leistung weiter ausgeführt werden.

Bei Schleifarbeiten im Trockenverfahren sind Absauggeräte zu verwenden.
Während der Ausführung ist zu beachten, dass Öffnungen von Abläufen, Rohren u. dgl. verschlossen sind und dass Einrichtungsgegenstände vor Verschmutzung geschützt werden.
Bereits fertig gestellte Leistungen Dritter, wie Sichtbetonbauteile, Installationen, Beschichtungen von Heizkörpern, Türen, Holzbauteile, Treppen, Beläge etc. sind vom Auftragnehmer gegen Beschädigung und Verschmutzung wirksam zu schützen. Verunreinigungen sind umgehend zu beseitigen.

Aussparungen sind nach Erfordernis zu schalen.
Fertig gestellte Estrichflächen sind abzusperren, das benötigte Absperrmaterial hat der Auftragnehmer zu stellen.

Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
03	Titel	Zementestriche	

Zementestriche, bei denen die Gefahr des Aufschüsselns besteht, sind für einen Zeitraum von mindestens zwei Wochen ab Verlegung mit einer Kunststoffolie abzudecken. Die Estrichoberfläche muss nach Freigabe zur Begehrbarkeit so widerstandsfähig sein, dass sie bis zur Verlegung des Oberbodens die üblichen Belastungen des Baubetriebs ohne Schaden aufnehmen kann.

Ist eine Bauaustrocknung mit Trockengeräten vorgeschrieben bzw. im Leistungsverzeichnis enthalten, so ist bis auf den vorgegebenen Sollwert zu trocknen. Zum Nachweis ist ein Hygrometer aufzustellen und die Anlesungen sind zu protokollieren und dem AG zu übergeben.

Fugen

Trennfugen, Bewegungsfugen und Anschlussfugen an andere Bauteile sind von Mörtelbrücken und Verunreinigungen, die die Funktion der Fugen beeinträchtigen, freizuhalten. Notwendige Fugen sind nach Erfordernis anzulegen. Die einzelnen Felder sind ohne Arbeitsunterbrechung herzustellen. Bewehrungen sind bei Bewegungsfugen zu unterbrechen.

Dämmungen

Randstreifen dürfen durch den Auftragnehmer nicht vor der Verlegung der Bodenbeläge entfernt werden. Die Randstreifen werden von den Auftragnehmern für die Bodenbelagarbeiten entfernt. Erkennt der Auftragnehmer Umstände, die die Schalldämmung beeinträchtigen können, hat er die Bauleitung darüber zu informieren.

Metallteile wie Abläufe, Rohre, Standkonsolen, Trennschienen u. dgl. dürfen keine starre Verbindung mit dem Estrich besitzen; sie sind mit Dämmstreifen zu ummanteln und ggf. gegen chemische Einflüsse aus dem Estrich zu schützen. Dämmschichten sind an im Fußbodenaufbau befindlichen Rohrleitungen kantengerade zu verlegen. Eine akustische Entkopplung ist zu garantieren. Rohrbefestigungen dürfen keinen Schall auf die Decke übertragen. Bevor durch den Einbau des Estrichs die Dämmung verdeckt wird, muss die Leistung durch die Bauleitung abgenommen werden.

Heizestrich

Bewegungs- und Randfugen querende Leitungen sind in Hüllen zu führen. Der Auftragnehmer hat der Bauleitung seine Freigabe zum Aufheizen unaufgefordert mitzuteilen. Vor dem Einbringen des Estrichs ist zu prüfen, dass vom Verleger der Fußbodenheizung je 200 m² Fläche mindestens drei Messstellen ausgewiesen sind, an denen später problemlos ohne Gefahr der Beschädigung von Rohren die Probeentnahme zur Messung der Restfeuchte möglich ist. Fehlen solche markierten Messstellen, ist die Bauleitung vor Beginn der Arbeiten zu informieren.

03.01 Untertitel Estrich Erdgeschoss

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
03	Titel	Estricharbeiten	
03.01	Untertitel	Estich Erdgeschoss	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

03.01.01

Position

Baustelleneinrichtung Estrich

Evtl. erforderliche Baustelleneinrichtung für das Gewerk Estrich für zusätzlichen Platzbedarf für Material und Geräte inkl. anschließende Reinigung der Fläche und Entsorgung überschüssiger Materialien.

In Vorabstimmung mit Bauleitung.

1 **psch** * nur Gesamtpreis * GP

03.01.02

Position

Untergrund vorbereiten

Prüfen und vorbereiten des Untergrundes auf der bauseitig hergestellten Abdichtung.
Entfernung von Verschmutzungen, losen Teilen, Staub und Partikeln mittels Fegen und Staubsaugung (Kein Wasser)

225 **m2** EP GP

03.01.03

Position

Heizestrich 70 mm, Dämmstärke 110 mm, Feinsteinzeug

Zementestrich (CT) als Heizestrich gem. DIN 18560, schwimmend, mit Trittschall- und Wärmedämmung, wie folgt:

- Randdämmstreifen mit abknickbarem Fuß
- 20 mm Wärmedämmung, stoßüberlappt verlegt, EPS, WLG 040, DES-sg150 kPa
- 60 mm Wärmedämmung, stoßüberlappt verlegt, EPS, WLG 032, DEO, 150 kPa
- 30 mm Tackerplatte, als Trittschalldämmung, EPS, WLG 040 30-1 DES-sg
- PE-Folie 0,2 mm, stoßüberlappt, 1-lagig
- 70 mm Estrich DIN 18560-CT-C30-F5-S70-H45

Oberfläche planeben, als Unterbau für im Dünnbett verlegtes Feinsteinzeug

Einbauort	Erdgeschoss
Bauart	A
Druckfestigkeit	C 30
Nutzlast / Einzellast	bis 3 kN
Zusammendrückbarkeit C	≤ 3 mm
Biegezugfestigkeit	F5

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
03	Titel	Estricharbeiten	
03.01	Untertitel	Estich Erdgeschoss	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 03.01.03 -

Überdeckung Heizelemente min. 45 mm
 Heizrohrdurchmesser 17 mm
 Konstruktionshöhe 180 mm

liefern und höhen- und fluchtgerecht einbauen

220 **m2** EP GP

03.01.04
Position

Zementestrich 60 mm, Dämmstärke 120 mm, Feinsteinzeug

Zementestrich (CT) schwimmend gem. DIN 18560, mit Trittschall- und Wärmedämmung, wie folgt:

- Randdämmstreifen mit abknickbarem Fuß
- 100 mm Wärmedämmung, stoßüberlappt verlegt, EPS, WLG 032, DEO, 150 kPa
- 20 mm Wärmedämmung, stoßüberlappt verlegt, EPS, WLG 040, DES-sg, 150 kPa
- PE-Folie 0,2 mm, stoßüberlappt, 1-lagig
- 60 mm Estrich DIN 18560-CT-C30-F5-S60-H45

Oberfläche planeben, als Unterbau für im Dünnbett verlegtes Feinsteinzeug

Einbauort 103 Intensivkontrolle
 113 Putzmittel Pforte
 Druckfestigkeit: C 30
 Nutzlast / Einzellast bis 3 kN
 Zusammendrückbarkeit C ≤ 3 mm
 Biegezugfestigkeit F5
 Konstruktionshöhe: 180 mm

liefern und höhen- und fluchtgerecht einbauen

10 **m2** EP GP

03.01.05
Position

Beschleuniger als Zulage zum Estrich

Erhärtungsbeschleuniger als Zulage zum Estrich zur Erreichung einer Restfeuchte von 2 % innerhalb von 14 Tagen
 Zusatzmittel muss für Heizestrich zugelassen sein.

225 **m2** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
03	Titel	Estricharbeiten	
03.01	Untertitel	Estich Erdgeschoss	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

03.01.06

Position

Bewegungsfuge im Estrich

Bewegungsfuge mit PE-Streifen ausbilden,
fixiert auf Stahl-Fugenprofil.
PE-Streifen: ca. 20 mm breit und 200mm hoch

13 **m** EP GP

03.01.07

Position

Trennfuge, Türbereich, in Estrich

Trennfuge als Arbeitsfuge in schwimmenden Estrich im Türbereich zur
akustischen Trennung sowie bei wechselnden
Belägen, inkl. Trennung der Dämmschichten, mit Fugenprofil
aus Edelstahl.
Mit erhöhten Anforderungen an die Maßtoleranz

Fugenbreite bis 10 mm

17 **m** EP GP

03.01.08

Position

CM-Messung, Restfeuchte

Messung der Restfeuchte im Estrich mit dem CM-Gerät, Angabe
Messstellen durch AG, einschl. protokollieren der Ergebnisse

8 **St** EP GP

03.01.09

Position

Aussparungen 15 cm x 15 cm

Aussparungen in Estrichflächen herstellen für Bodensteckdose und
Leerrohrverlegung im Anschluss wieder verschließen.

9 **St** EP GP

03.01.10

Position

Vertiefung für Einbaurahmen, Estrich

Vertiefung für Einbaurahmen in Zementestrich ohne Kantenprofile.
Größe 92/157 cm
Tiefe bis 20 mm

5 **St** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
03	Titel	Estricharbeiten	
03.01	Untertitel	Estich Erdgeschoss	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

03.01.11 Mehr-/Minderstärke 5 mm, Zementestrich

Position

Differenzpreis für 5 mm Mehr- bzw. Minderstärke des Zementestrichs.

Für Erdgeschoss und Obergeschoss.

60	m2	EP	GP
-----------	-----------	----------	----------

03.01.12 Mehr-/Minderstärke 10 mm, Zementestrich

Position

Differenzpreis für 10 mm Mehr- bzw. Minderstärke des Zementestrichs.

Für Erdgeschoss und Obergeschoss.

60	m2	EP	GP
-----------	-----------	----------	----------

03.01.13 Zulage Dämmung unter Estrich

Position

Zulage Dämmung unter Estrich, Mineralwolle, A1
zu vorgenannten Positionen aber nichtbrennbar.
Mineralwolle-Dämmplatten als Dämmung unter Estrich im Bereich
von notwendigen Fluren/Treppenhaus.

Bauteil	Dämmung unter Estrich
Dämmung	Mineralwolle
Wärmeleitfähigkeit	0,040 W/(mK) (Bemessungswert)
Brandverhalten	A1 (DIN EN 13501-1)
Einbauort	112 Schleuse Personal Außen, 191 Treppenhaus

13,5	m2	EP	GP
-------------	-----------	----------	----------

03.01.14 Zulage Randdämmstreifen

Position

Zulage Randdämmstreifen, Mineralwolle, A1
zu vorgenannten Positionen aber Randdämmstreifen nichtbrennbar.

Bauteil	Randdämmstreifen
Material	Mineralwolle
Dicke	10 mm

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
03	Titel	Estricharbeiten	
03.01	Untertitel	Estich Erdgeschoss	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
- Fortsetzung von Eintrag 03.01.14 -			
	Höhe	10 mm über OKF	
	Brandverhalten	A1 (DIN EN 13501-1)	
	Einbauort	112 Schleuse Personal Außen, 191 Treppenhaus	
24,5	m	EP	GP

Untertitel 03.01 Estich Erdgeschoss

LV-Gesamtaufstellung: Seite 32.

03.02 Untertitel Estrich Obergeschoss**03.02.01 Untergrund vorbereiten**

Position

Prüfen und vorbereiten des Untergrundes
Entfernung von Verschmutzungen, losen Teilen, Staub und Partikeln mittels
Fegen und Staubsaugung (Kein Wasser)

100 **m2** EP GP

03.02.02 Zementestrich 55 mm, Dämmstärke 80 mm, Linoleum

Position

Zementestrich (CT) schwimmend gem. DIN 18560, mit Trittschall- und
Wärmedämmung, auf neuer Betondecke
wie folgt:

- Randdämmstreifen mit abknickbarem Fuß
- 20 mm Wärmedämmung, stoßüberlappt verlegt,
EPS, WLG 040, DES-sg, 150 kPa
- 60 mm Wärmedämmung, stoßüberlappt verlegt,
EPS, WLG 040, DEO, 150 kPa
- PE-Folie 0,2 mm, stoßüberlappt, 1-lagig
- 55 mm Estrich DIN 18560-CT-C30-F5-S55

Oberfläche planeben, als Unterbau für Bahnenware (Linoleum), geklebt

Druckfestigkeit C 30
Nutzlast / Einzellast bis 2 kN
Zusammendrückbarkeit C ≤ 3 mm
Biegezugfestigkeit F5
Konstruktionshöhe 135 mm

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
03	Titel	Estricharbeiten	
03.02	Untertitel	Estrich Obergeschoss	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 03.02.02 -

liefern und höhen- und fluchtgerecht einbauen

Einbauort Bereich neue Decke
- 291 Treppenhaus

13 **m2** EP GP

03.02.03
Position**wie Pos.02.2, jedoch CT 50 mm, Dämmstärke 90 mm, Anstrich**

- 20 mm Wärmedämmung, stoßüberlappt verlegt, EPS, WLG 040, DES-sg, 150 kPa
- 70 mm Wärmedämmung, stoßüberlappt verlegt, EPS, WLG 040, DEO, 150 kPa
- PE-Folie 0,2 mm, stoßüberlappt, 1-lagig
- 50 mm Estrich DIN 18560-CT-C30-F5-S50

Oberfläche planeben, als Unterbau für staubbindenden Anstrich

Konstruktionshöhe: 140 mm

Einbauort Bereich neue Decke
- 208 UV SV
- 209 UV AV
- 210 USV
- 211 SiBe

11 **m2** EP GP

03.02.04
Position**wie Pos.02.2, jedoch CT 55mm, Dämmstärke 30 mm, Feinsteinzeug**

- 30 mm Wärmedämmung, stoßüberlappt verlegt, EPS, WLG 040, DES-sg, 150 kPa
- PE-Folie 0,2 mm, stoßüberlappt, 1-lagig
- 55 mm Estrich DIN 18560-CT-C30-F5-S55

Oberfläche planeben, als Unterbau für Feinsteinzeug

Konstruktionshöhe: 85 mm

Einbauort Bereich Bestandsdecke
- 204 Putzmittel

5 **m2** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
03	Titel	Estricharbeiten	
03.02	Untertitel	Estrich Obergeschoss	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

03.02.05

Position

wie Pos.02.2, jedoch CT 50 mm, Dämmstärke 50 mm, Betonwerkstein

- 10 mm Entkopplungsmatte
- 20 mm Wärmedämmung, stoßüberlappt verlegt, EPS, WLG 040, DES-sg, 150 kPa
- 30 mm Wärmedämmung, stoßüberlappt verlegt, EPS, WLG 040, DEO, 150 kPa
- PE-Folie 0,2 mm, stoßüberlappt, 1-lagig
- 50 mm Estrich DIN 18560-CT-C30-F5-S50

- 30 mm Trittschalldämmung, EPS 040 20-2 DES-sg
- 60 mm Estrich DIN 18560-CT-C30-F5-S60

Oberfläche planeben, als Unterbau für Betonwerkstein

Konstruktionshöhe: 110 mm

Einbauort Bereich neue Decke

- 291 Treppenhaus (Auslauf)

2 **m2** EP GP

03.02.06

Position

Zementestrich 50 mm, Dämmstärke 50 mm, Anstrich, Bestand

Zementestrich (CT) schwimmend gem. DIN 18560, mit Trittschall- und Wärmedämmung, auf Bestandsdecke wie folgt:

- Randdämmstreifen mit abknickbarem Fuß
- 20 mm Wärmedämmung, stoßüberlappt verlegt, EPS, WLG 040, DES-sg, 150 kPa
- 30 mm Wärmedämmung, stoßüberlappt verlegt, EPS, WLG 040, DEO, 150 kPa
- PE-Folie 0,2 mm, stoßüberlappt, 1-lagig
- 50 mm Estrich DIN 18560-CT-C30-F5-S50

Oberfläche planeben, als Unterbau für staubbindenden Anstrich

Druckfestigkeit C 30
 Nutzlast / Einzellast bis 2 kN
 Zusammendrückbarkeit C ≤ 3 mm
 Biegezugfestigkeit F5
 Konstruktionshöhe 100 mm

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
03	Titel	Estricharbeiten	
03.02	Untertitel	Estrich Obergeschoss	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 03.02.06 -

liefern und höhen- und fluchtgerecht einbauen

Einbauort Bereich Bestandsdecke
- 206 BMA / Nachrichtentechnik

28 **m2** EP GP

03.02.07
Position

wie Pos.02.6, jedoch CT 55 mm, Dämmstärke 30 mm, Linoleum

- 20 mm Wärmedämmung, stoßüberlappt verlegt, EPS, WLG 040, DES-sg, 150 kPa
- 20 mm Wärmedämmung, stoßüberlappt verlegt, EPS, WLG 040, DEO, 150 kPa
- PE-Folie 0,2 mm, stoßüberlappt, 1-lagig
- 55 mm Estrich DIN 18560-CT-C30-F5-S55

Konstruktionshöhe 95 mm

Einbauort Bestandsdecke
- 292 Flur Appartements

25 **m2** EP GP

03.02.08
Position

Zement-Verbundestrich, CT 100 mm

Zementestrich als Verbundestrich, einschichtig, als Nutzschicht, mit geglätteter, verschleißfester Oberfläche.
einschließlich PE-Folie 0,2 mm, stoßüberlappt, 1-lagig

Material (DIN 18560) CT-C25-F5-A12-V45
Druckfestigkeit C 25
Estrichdicke 90 mm
Biegezugfestigkeit 5
Verschleißwiderstand A 12

Als ein zugelassenes System, wie folgt:
- Randdämmstreifen mit abknickbarem Fuß
- 10 mm Trittschalldämmung
- PE-Folie 0,2 mm, stoßüberlappt, 1-lagig
- 90 mm Estrich

Einbauort Bestandsdecke
- 207 Lüftung Pforte

7 **m2** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten
03	Titel	Estricharbeiten
03.02	Untertitel	Estrich Obergeschoss

Projekt-Nr.: 560-0039

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
03.02.09 Position	Beschleuniger als Zulage zum Estrich Erhärtungsbeschleuniger als Zulage zum Estrich zur Erreichung einer Restfeuchte von 2 % innerhalb von 14 Tagen Zusatzmittel muss für Heizestrich zugelassen sein		
	85 m2	EP	GP
03.02.10 Position	Bewegungsfuge im Estrich Bewegungsfuge mit PE-Streifen ausbilden, fixiert auf Stahl-Fugenprofil. PE-Streifen: ca. 20 mm		
	2 m	EP	GP
03.02.11 Position	Trennfuge, Türbereich, in Estrich Trennfuge als Arbeitsfuge in schwimmenden Estrich im Türbereich zur akustischen Trennung sowie bei wechselnden Belägen, inkl. Trennung der Dämmschichten, mit Fugenprofil aus Edelstahl. Mit erhöhten Anforderungen an die Maßtoleranz Fugenbreite bis 10 mm		
	8 m	EP	GP
03.02.12 Position	CM-Messung, Restfeuchte Messung der Restfeuchte im Estrich mit dem CM-Gerät, Angabe Messstellen durch AG, einschl. protokollieren der Ergebnisse		
	4 St	EP	GP
03.02.13 Position	Aussparungen bis 20 cm x 30 cm Aussparungen in Estrichflächen herstellen für z.B. Bodensteckdose und Leerrohrverlegung im Anschluss wieder verschließen.		
	9 St	EP	GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
03	Titel	Estricharbeiten	
03.02	Untertitel	Estrich Obergeschoss	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

03.02.14

Position

Zulage Dämmung unter Estrich

Zulage Dämmung unter Estrich, Mineralwolle, A1 zu vorgenannten Positionen aber nichtbrennbar. Mineralwolle-Dämmplatten als Dämmung unter Estrich im Bereich von notwendigen Fluren/Treppenhaus.

Bauteil	Dämmung unter Estrich
Dämmung	Mineralwolle
Wärmeleitfähigkeit	0,040 W/(mK) (Bemessungswert)
Brandverhalten	A1 (DIN EN 13501-1)
Einbauort	292 Flur Apartments, 291 Treppenhaus

35 m2

EP

GP

03.02.15

Position

Zulage Randdämmstreifen

Zulage Randdämmstreifen, Mineralwolle, A1 zu vorgenannten Positionen aber Randdämmstreifen nichtbrennbar.

Bauteil	Randdämmstreifen
Material	Mineralwolle
Dicke	10 mm
Höhe	10 mm über OKF
Brandverhalten	A1 (DIN EN 13501-1)
Einbauort	292 Flur Apartments, 291 Treppenhaus

65 m

EP

GP

Untertitel 03.02 Estrich Obergeschoss

LV-Gesamtaufstellung: Seite 32.

03.03 Untertitel Estrich Treppe**03.03.01**

Position

schwimmender Estrich im System, Treppenpodest und Austritt

Systemestrich, schwimmend, zur Aufnahme von Betonwerkstein im Bereich Treppenpodest und Treppenaustritt im OG, als ein zugelassenes System, wie folgt:

- Randdämmstreifen mit abknickbarem Fuß
- 10 mm Trittschalldämmung

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

20	LV	Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten	Projekt-Nr.: 560-0039
03	Titel	Estricharbeiten	
03.03	Untertitel	Estrich Treppe	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
	- Fortsetzung von Eintrag 03.03.01 -		
	- PE-Folie 0,2 mm, stoßüberlappt, 1-lagig - 35 mm Estrich		
	Oberfläche planeben, als Unterbau für im Kleber verlegte Betonwerksteine		
	Flächenlast Podest bis 3kN/m ² Zusammendrückbarkeit C ≤ 3 mm Konstruktionshöhe 45 mm		
	liefern und höhen- und fluchtgerecht einbauen		
	6 m2	EP	GP
03.03.02 Position	Beschleuniger als Zulage zum Estrich Erhärtungsbeschleuniger als Zulage zum Estrich zur Erreichung einer Restfeuchte von 2 % innerhalb von 14 Tagen Zusatzmittel muss für Heizestrich zugelassen sein.		
	6 m2	EP	GP

Untertitel 03.03 Estrich Treppe

LV-Gesamtaufstellung: Seite 32.

03.04 Untertitel Stundenlohnarbeiten

03.04.01 Position	Stundenlohnarbeiten Facharbeiter Stundenlohnarbeiten für unvorhergesehene Arbeiten		
	10 h	EP	GP
03.04.02 Position	Stundenlohnarbeiten Helfer Stundenlohnarbeiten für unvorhergesehene Arbeiten		
	10 h	EP	GP

Untertitel 03.04 Stundenlohnarbeiten

LV-Gesamtaufstellung: Seite 32.

... aus den vorstehend aufgeführten Teilsummen ergibt sich als Summe für:

Titel 03 Estricharbeiten

LV-Gesamtaufstellung: Seite 32.

Zusammenfassung der Gliederungspunkte

Summenangaben aller Gliederungspunkte

Projekt: Umbau Haus 06 zum Pfortengebäude

Projekt-Nr.: 560-0039

LV 20 Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten

Nr.	Art	Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene	Gesamt in €
01	Titel	Fliesenarbeiten	.....
01.01	Untertitel	Fliesenarbeiten	.....
01.02	Untertitel	Stundenlohnarbeiten	.....
02	Titel	Betonwerksteinarbeiten	.....
02.01	Untertitel	Betonwerksteinarbeiten	.....
02.02	Untertitel	Treppenbelag Betonwerkstein	.....
02.03	Untertitel	Stundenlohnarbeiten	.....
03	Titel	Estricharbeiten	.....
03.01	Untertitel	Estich Erdgeschoss	.....
03.02	Untertitel	Estrich Obergeschoss	.....
03.03	Untertitel	Estrich Treppe	.....
03.04	Untertitel	Stundenlohnarbeiten	.....

Gesamtsumme

LV 20 Fliesen-, Betonwerkstein- und Estricharbeiten

MWSt. 19,0 %

Gesamtsumme inkl. MWSt.